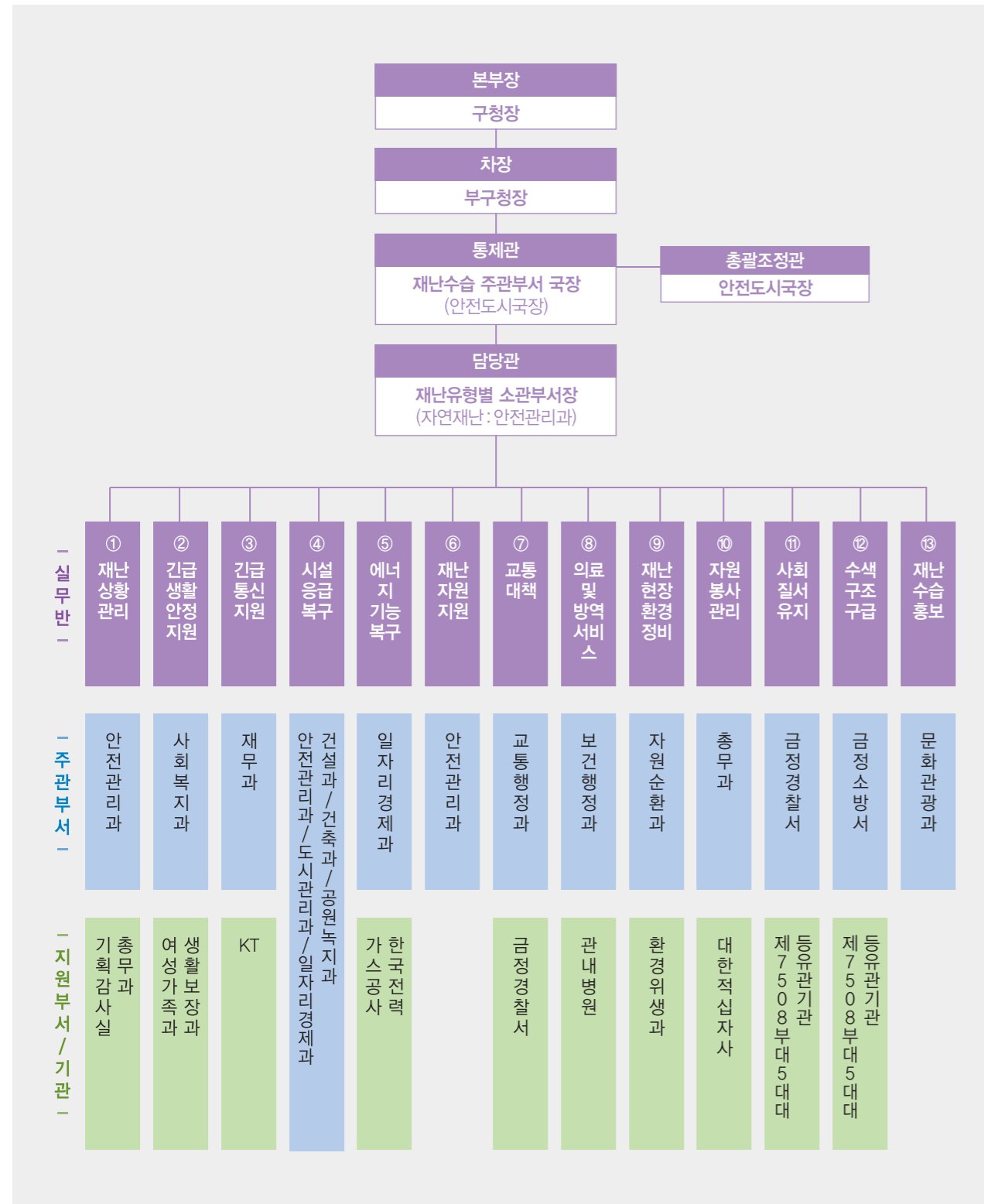


## 안전관리과

### 재난안전대책본부 구성



### 지역안전단체 재난관리 교육 및 훈련 현황

| 일시     | 장소      | 참석인원 | 내 용         | 주관  | 비고 |
|--------|---------|------|-------------|-----|----|
| 5.17.  | 금정구 두구교 | 20   | 수방장비 사용법 교육 | 금정구 |    |
| 11.22. | 부산시청    | 12   | 안전보안관 안전교육  | 부산시 |    |
| 11.24. | 금정구민운동장 | 10   | 겨울철 제설훈련    | 금정구 |    |

### 재난관리에방을 위한 지역주민에 대한 교육·훈련 현황

| 교육/훈련명                      | 일시    | 장소           | 참석인원 | 내 용                      | 주관  | 비고 |
|-----------------------------|-------|--------------|------|--------------------------|-----|----|
| 2021년 방사능방재 주민보호조치 분야별 집중훈련 | 10.5. | 금정구 방사능 방재창고 | 50   | 비상경보전파(취명), 감상생방호약품 배포훈련 | 금정구 |    |

### 지역자율방재단 운영 실적 : (구성)16개동 287명

| 일 시         | 내 용                         |
|-------------|-----------------------------|
| 1.7.~1.15.  | 겨울철 한파 대비 예찰 활동, 취약계층 안부 확인 |
| 1월~10월      | 코로나19 대응 관내 방역              |
| 7월~8월       | 무더위쉼터 현장점검 및 여름철 재해예방활동     |
| 7.7.~7.13.  | 폭염대비 예찰 활동 및 온열질환 예방물품 전달   |
| 7월~9월       | 태풍 대비 강풍 및 침수위험지구 순찰        |
| 7.19.~7.25. | 코로나19 대응 온천천 야간단속반 활동       |
| 9.3.~9.9.   | 추석맞이 도시환경 정비                |

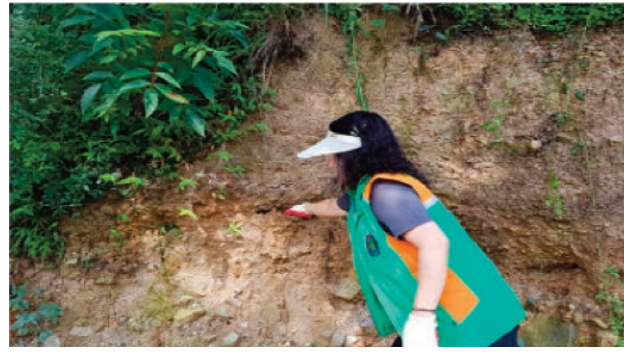
### 지역자율방재단 활동 사진



제12호 태풍 오미이스 대비 배수로 덮개 정비



하수구 주변 정비 및 시설물 안전점검



14호 태풍 '찬투' 대비 사전예찰활동



추석맞이 도시환경 정비



14호 태풍 '찬투' 유실 토사 제거



온열질환취약계층 점검 및 예방물품 전달

금정구 CCTV통합관제센터 시설 현황 : CCTV 6종 1,351대

(단위 : 대)

| 합계    | 방범(611) |     | 쓰레기<br>투기단속 | 불법주정차<br>단속 | 그린파킹 | 초등학교 | 재난·산림 |
|-------|---------|-----|-------------|-------------|------|------|-------|
|       | 市       | 區   |             |             |      |      |       |
| 1,351 | 374     | 496 | 90          | 192         | 10   | 164  | 25    |

시특법상 1·2·3종 시설물 현황 : 총 378개소

| 구분  | 계   | A급 | B급  | C급 | C급 | 기타 |
|-----|-----|----|-----|----|----|----|
| 계   | 378 | 49 | 297 | 17 | 2  | 13 |
| 제1종 | 20  | 6  | 14  | -  | -  | -  |
| 제2종 | 292 | 31 | 256 | 2  | -  | 3  |
| 제3종 | 66  | 12 | 27  | 15 | 2  | 10 |

시특법상 3종 시설물 지정 현황 : 총 66개소

| 구분 | 계  | 교량   | 하수구조물 | 육교 | 공공업무시설 | 노유자 시설 |
|----|----|------|-------|----|--------|--------|
| 공공 | 53 | 32   | 8     | 4  | 8      | 1      |
| 구분 | 계  | 공동주택 | 공동주택외 | 기타 |        |        |
| 민간 | 13 | 1    | 12    |    | 0      |        |

※ 관리주체가 시설물의 유지관리계획을 수립하여 각종 안전점검 실시

어린이 놀이시설 현황

(단위 : 개소)

| 구분  | 합계  | 도시<br>공원 | 식품<br>접객업소 | 아동<br>복지시설 | 어린이집 | 놀이제공<br>영업소 | 주택<br>단지 | 종교<br>시설 | 대규모<br>점포 |
|-----|-----|----------|------------|------------|------|-------------|----------|----------|-----------|
| 시설수 | 194 | 28       | 9          | 2          | 39   | 2           | 112      | 1        | 1         |

재해예방사업 세부내역(예방공사) 현황

(단위 : 백만원)

| 유형별      | 사업명                   | 위치                                | 사업예산(공사금액) |
|----------|-----------------------|-----------------------------------|------------|
| 예방<br>공사 | 온천교 외 6개소 보수보강공사      | ■ 표면처리 A=82.95㎡,<br>단면복구 A=16.14㎡ | 20         |
|          | 공해마을 일원 소규모 위험시설 정비공사 | ■ 단면복구 A=53㎡,<br>표면처리 A=8㎡        | 27         |
|          | 관내 우수저류시설 침사지 준설공사    | ■ 퇴적 토사준설 V=105㎡                  | 26         |
|          | 관내 우수저류시설 준설공사        | ■ 퇴적 토사준설 V=152㎡                  | 23         |

재난대비 자재·장비 현황

수방자재 확보

| 구분    | 모래매대(매) | 재난안전선 | 로프(롤) | 양수기 | 수중펌프 | 비상발전기 |
|-------|---------|-------|-------|-----|------|-------|
| 안전관리과 | 3,430   | 25    | 25    | 59  | 39   | 18    |

장비지정 현황

| 더블캡 | 제설기삽날 | 염화칼슘살포기 | 덤프 |
|-----|-------|---------|----|
| 4   | 6     | 6       | 2  |

2021 자연재난 대비 장비 가동 훈련 : 2회 5.18.(화), 11.24.(수)



**방사능방재 물품 현황**

| 품목          | 보관장소               | 수량                       | 비고                   |
|-------------|--------------------|--------------------------|----------------------|
| 갑상샘<br>방호약품 | 금정구 방사능 방재창고       | 52,850정                  | 총 599,800정<br>(1인2정) |
|             | 행정복지센터(16개 동)      | 515,800정                 |                      |
|             | 비상계획구역 내 학교(24개교)  | 30,430정                  |                      |
|             | 비상계획구역 내 복지시설(3개소) | 720정                     |                      |
| 마스크         | 금정구 방사능 방재창고       | 2,441개<br>520개<br>3,455개 | 총 6,416개             |
| 방재복         |                    | 3,200세트                  | 총 3,200세트            |

**지진예방 사업 등 추진 실적**

| 사업명       | 내용  |
|-----------|---|
| 내진성능평가 용역 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ 산성1호교 외 2개소 내진성능평가 용역                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기간 : 2020.10.6. ~ 2021.1.23.</li> <li>- 내용 : 내진성능평가 1식</li> <li>- 비용 : 31,507천원</li> </ul> </li> <li>▷ 금정국민체육센터 외 1개소 내진성능평가 용역                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기간 : 2020.10.7. ~ 2021.1.24.</li> <li>- 내용 : 내진성능평가 1식</li> <li>- 비용 : 37,790천원</li> </ul> </li> </ul> |
| 내진보강설계 용역 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ 서1동 주민센터 내진보강설계 용역                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기간 : 2021.3.3. ~ 2021.5.31.</li> <li>- 내용 : 내진보강설계 용역 1식</li> <li>- 비용 : 15,500천원</li> </ul> </li> </ul>   |
| 내진보강공사    | <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ 서1동 행정복지센터 내진보강공사                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기간 : 2021.8.10. ~ 2021.11.7.</li> <li>- 내용 : 내진보강공사 1식</li> <li>- 비용 : 89,938천원</li> </ul> </li> </ul>  |

**지진옥외대피소 지정 및 관리**

| 지진옥외대피소 | 개소 | 면적(㎡)   | 수용인원(명) |
|---------|----|---------|---------|
| 합계      | 48 | 562,777 | 173,531 |
| 학교      | 38 | 293,206 | 91,843  |
| 공원      | 10 | 269,571 | 81,688  |

**도로조명시설 현황**

| 구분    | 규격             | 설치등수(등) | 비고        |
|-------|----------------|---------|-----------|
| 계     | -              | 11,836  |           |
| 가로등   | 나트륨, 메탈램프, LED | 6,116   | 21년 12월기준 |
| 보안등   | 나트륨, 메탈램프, LED | 5,298   | "         |
| 지하차도등 | 나트륨, 메탈램프, LED | 422     | "         |

**2021년도 도로조명시설 설치 실적**

| 공사명                             | 공사개요                                      | 공사기간                | 공사금액(천원)  |
|---------------------------------|---|---------------------|-----------|
| 계                               | 22건                                       |                     | 1,248,387 |
| 2021년 노후 보안등 보수 및 설치공사(단가계약)    | 보안등 램프교체 등 35공종                           | 21.01.07 ~ 21.12.31 | 150,924   |
| 2021년 가로등 유지보수공사(단가계약)          | 가로등 램프교체 등 67공종                           | 21.01.15 ~ 21.12.31 | 133,931   |
| 장전동 소로1-3호선 도로개설구간 가로등 설치공사     | 가로등 설치 4본<br>전주취부형 가로등 설치 2개소<br>배전함설치 1면 | 21.01.15 ~ 21.02.10 | 17,505    |
| 온천천 산책로 밝기개선 공사                 | 조명교체 25개, 조명신설 70개<br>배관배선 1식             | 21.03.08 ~ 21.04.18 | 60,348    |
| 2021년 노후 확산형 보안등기구 교체공사         | 보안등 교체 130개소                              | 21.03.31 ~ 21.05.21 | 103,884   |
| 2021년 노후 FRP 가로등 교체공사           | 가로등교체 46본,<br>가로등기구 교체 49개                | 21.04.13 ~ 21.06.10 | 149,889   |
| 자동차전용도로(여락고가교 구간) 노후 가로등기구 교체공사 | 노후 가로등기구 교체 68개                           | 21.04.30 ~ 21.05.24 | 47,561    |
| The 찬란한 첫골마을 야간보행환경 개선 전기공사     | 보안등기구 교체 27개소                             | 21.05.04 ~ 21.05.27 | 25,740    |
| 동래여고~브니엘여고 일원 통학로 주변 밝기개선 공사    | 가로등기구 교체 47개소                             | 21.05.20 ~ 21.06.23 | 75,972    |
| 청룡예전로 도로정비에 따른 가로등 교체공사         | 가로등 교체 7본 및 신설 1본                         | 21.05.20 ~ 21.06.11 | 28,469    |
| 금성동 죽전교 일원 도로정비구간 가로등 설치공사      | 가로등 설치 7본<br>한전주 가로등 설치 1개                | 21.06.11 ~ 21.10.12 | 32,778    |
| 구.장전3동주민센터 진입도로 개설구간 가로등 설치공사   | 보안등교체 5등, 가로등설치 3본                        | 21.06.11 ~ 21.06.30 | 17,826    |
| 두구동 수내마을 일원 보안등 교체공사            | 보안등기구 교체 11개소                             | 21.06.17 ~ 21.06.24 | 9,169     |
| 지하통로 보행환경 밝기 개선공사               | 노후 조명등 82개 교체                             | 21.07.16 ~ 21.08.09 | 38,828    |

| 공 사 명                           | 공사개요                           | 공사기간                | 공사금액(천원) |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------|
| 안전하고 행복한 골목만들기 사업<br>보안등 교체공사   | 보안등기구 교체 71개소                  | 21.08.10 ~ 21.10.08 | 76,142   |
| 회천로 일원 도로조명<br>밝기개선 공사          | 가로등교체 14본<br>보안등기구 교체 26개소     | 21.09.27 ~ 21.10.15 | 59,295   |
| 부산대역 - 온천5호교 구간<br>산책로 조명등 교체공사 | 조명등 교체 115등                    | 21.09.10 ~ 21.09.27 | 38,819   |
| 두구교 보행데크 설치구간<br>지장가로등 정비공사     | 가로등기구 교체4등<br>보행등 설치 4등        | 21.10.06 ~ 21.11.01 | 11,314   |
| 구서역 - 두실역 구간 온천천<br>산책로 밝기개선 공사 | 가로등주 설치 1본<br>가로등기구교체 45개      | 21.10.22 ~ 21.11.09 | 24,291   |
| 부산대 젊음의 거리<br>보행환경 개선 전기공사      | 가로등 교체 15본<br>외벽 레이저 조명설치 9개소  | 21.10.29 ~ 21.12.10 | 156,409  |
| 금남교 일원 도로조명<br>밝기개선 공사          | 가로등 설치 5본<br>한전주 취부형 가로등 설치1개소 | 21.11.24 ~ 21.12.13 | 15,275   |
| 황산도 옛길 테마거리 조성사업<br>추가 전기공사     | 보안등 설치 1개소<br>횡단보도 투광등 설치 1개소  | 21.12.14 ~ 21.12.20 | 4,750    |

## 도시관리과

### 2021 민방위대 조직 현황

(2022.1.10. 기준)

| 구분     | 대수  | 대원수(명) |        |           |      |
|--------|-----|--------|--------|-----------|------|
|        |     | 계      | 의무자    | 41세이상남자대장 | 여자대장 |
| 계      | 297 | 12,979 | 12,668 | 85        | 217  |
| 통리민방위대 | 270 | 12,426 | 12,140 | 67        | 210  |
| 기술지원대  | 1   | 114    | 113    | -         | 1    |
| 직장민방위대 | 26  | 459    | 415    | 18        | 6    |

### 연도별 민방위대 편성현황

(2022.1.10. 기준)

| 구분     | 2019년  | 2020년  | 2021년  |
|--------|--------|--------|--------|
| 대수     | 316    | 312    | 297    |
| 대원수(명) | 14,053 | 13,509 | 12,979 |
| 증감     | △490   | △544   | △530   |

### 주민신고망 현황

| 계    | 기본신고망 | 특별관리망 | 이동신고원 | 고정신고원 |
|------|-------|-------|-------|-------|
| 581명 | 339명  | 21명   | 97명   | 124명  |

### 민방위 대피시설 현황

| 구분 | 소요면적<br>(㎡) | 확보량(㎡)  |      |        |       |         | 확보<br>비율 |
|----|-------------|---------|------|--------|-------|---------|----------|
|    |             | 계       | 정부지원 | 공공     | 자체    | 민간      |          |
| 개소 | 189,123     | 84      | 0    | 8      | 11    | 65      | 349%     |
| 면적 |             | 660,179 | 0    | 25,929 | 5,278 | 628,972 |          |

### 민방위 비상급수 시설 현황

| 구분  | 소요량(t) | 확보량(t) |      |     |       |       | 확보<br>비율 |
|-----|--------|--------|------|-----|-------|-------|----------|
|     |        | 계      | 정부지원 | 공공  | 자체    | 민간    |          |
| 개소  | 5,701  | 63     | 2    | 5   | 33    | 23    | 99%      |
| 생산량 |        | 5,646  | 796  | 400 | 2,767 | 1,683 |          |

**민방위 장비현황**

(단위 : 점)

| 계     | 민방위 장비 | 화생방 장비 |
|-------|--------|--------|
| 1,248 | 965    | 283    |

**2021 민방위 교육 실적**

| 구분     | 교육대상 (명) | 교육실적(명) |        |      |      | 불참자 (명) | 참석률 (%) |
|--------|----------|---------|--------|------|------|---------|---------|
|        |          | 계       | 본교육    | 1차보충 | 2차보충 |         |         |
| 계      | 11,872   | 11,871  | 11,871 | -    | -    | 1       | 99.99   |
| 집합교육   | 5,487    | 5,487   | 5,487  | -    | -    | -       | 100     |
| 비상소집훈련 | 355      | 355     | 355    | -    | -    | -       | 100     |
| 사이버교육  | 6,030    | 6,029   | 6,029  | -    | -    | 1       | 99.98   |

**인력자원 현황**

| 총자원     | 전시동원자원 |         | 보류     | 면제   |
|---------|--------|---------|--------|------|
|         | 동시동원   | 가용자원    |        |      |
| 22,672명 | 1,865명 | 11,906명 | 8,260명 | 641명 |

**옥외광고물 설치 현황**

(단위 : 개)

| 구분 | 적법광고물  |       |            |       |      |         |      |    | 불법 광고물 |        |
|----|--------|-------|------------|-------|------|---------|------|----|--------|--------|
|    | 소계     | 가로형간판 | 가로형간판 (입체) | 돌출형간판 | 세로간판 | 지주이용 간판 | 옥상간판 | 기타 |        |        |
| 총계 | 31,562 | 9,888 | 5,329      | 3,910 | 575  | 7       | 53   | 13 | 1      | 21,674 |

**광고물관련 공공시설물 현황**

(단위 : 개)

| 구분 | 계   | 현수막 지정게시대 | 지정게시판 (벽보게시판) | 주민자율게시판 |
|----|-----|-----------|---------------|---------|
|    | 168 | 44        | 58            | 66      |

**2021년 옥외광고물 관련 업무 실적**

**가. 옥외광고물 허가(신고)**

(단위 : 개, 건)

| 합계    | 가로형 간판 | 돌출 간판 | 옥상 간판 | 지주이용 간판 | 공공시설물 이용광고물 | 교통수단이용 광고물 | 현수막 | 벽보/전단지 |
|-------|--------|-------|-------|---------|-------------|------------|-----|--------|
| 2,029 | 122    | 271   | 12    | 31      | 82          | 91         | 913 | 507    |

**나. 불법광고물 정비**

(단위 : 건)

| 합계     | 고정 광고물 | 유동 광고물 |       |        |        |     |
|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-----|
|        |        | 소계     | 현수막   | 벽보     | 전단     | 입간판 |
| 34,516 | 71     | 34,445 | 7,774 | 13,657 | 12,101 | 913 |

**다. 주인 없는 위험간판 정비사업 추진**

(단위 : 개)

| 합계 | 광고물 종류 |    |    |
|----|--------|----|----|
|    | 가로     | 돌출 | 기타 |
| 55 | 25     | 29 | 1  |

**라. 도로점용료 부과 및 징수**

| 발송대상 |          | 부과('21년)            | 수납('21.12.31.까지)   | 미수납(체납자)         |
|------|----------|---------------------|--------------------|------------------|
| 시세외  | 도로공간 사용료 | 100건<br>3,952천원     | 92건<br>3,773천원     | 7건<br>120천원      |
|      | 도로사용 변상금 | 147건<br>8,064천원     | 120건<br>6,639천원    | 23건<br>1,380천원   |
| 구세외  | 도로공간 사용료 | 628건<br>23,098천원    | 539건<br>20,807천원   | 74건<br>2,444천원   |
|      | 도로사용 변상금 | 1,749건<br>81,155천원  | 1,439건<br>67,070천원 | 285건<br>13,915천원 |
| 계    |          | 2,624건<br>116,269천원 | 2,190건<br>98,289천원 | 339건<br>17,859천원 |

**마. 주민 홍보 및 계도 등 활동**

(단위 : 회)

| 계  | 언론보도 (금정소식지) | 현수막 게시 | 홈페이지 (공지사항) | 회의 등 | 캠페인 |
|----|--------------|--------|-------------|------|-----|
| 15 | 3            | 0      | 3           | 0    | 0   |

**2021년 노점정비실적**

| 정비 횟수 |     |    |    | 정비 대상 별(건) |      |     |     |     |    |
|-------|-----|----|----|------------|------|-----|-----|-----|----|
| 계     | 평일  | 야간 | 휴일 | 계          | 포장마차 | 손수레 | 좌판  | 차량  | 기타 |
| 297   | 249 | 24 | 24 | 1,544      | 15   | 52  | 724 | 751 | 2  |

**2021년 노상적치물 정비실적**

| 계   | 처리완료 | 처리불가 | 이첩 |
|-----|------|------|----|
| 986 | 925  | 38   | 23 |

※ 처리불가 내역 : 사유지, 既처리 등



**자동차검사 지연과태료**

(단위: 건 / 백만원)

| 연도  | 부과(A) |     | 징수(B) |    | 결손 |    | 체납  |    | 징수율 (B/A) |
|-----|-------|-----|-------|----|----|----|-----|----|-----------|
|     | 건수    | 금액  | 건수    | 금액 | 건수 | 금액 | 건수  | 금액 |           |
| 현년도 | 2,911 | 171 | 2,426 | 98 | 2  | 1  | 483 | 72 | 57.3      |

**교통유발부담금**

(단위: 건 / 백만원)

| 연도  | 부과(A) |       | 징수(B) |       | 결손 |    | 체납 |    | 징수율 (B/A) |
|-----|-------|-------|-------|-------|----|----|----|----|-----------|
|     | 건수    | 금액    | 건수    | 금액    | 건수 | 금액 | 건수 | 금액 |           |
| 계   | 1,068 | 2,415 | 953   | 2,344 | 19 | 16 | 96 | 55 | 97        |
| 현년도 | 932   | 1,421 | 892   | 1,388 | 0  | 0  | 40 | 33 | 97.6      |
| 과년도 | 136   | 994   | 61    | 956   | 19 | 16 | 56 | 22 | 96.1      |

**공영주차장 현황**

\*2022. 3월 기준

| 주차장명         | 주차면수  | 면적(㎡)     | 준공년도        | 주차장명              | 주차면수 | 면적(㎡) | 준공년도                   |
|--------------|-------|-----------|-------------|-------------------|------|-------|------------------------|
| 39개소         | 3,777 | 94,289.40 |             | 선동 공영주차장          | 52   | 2,465 | 2019.9.28.             |
| 서1동 제1공영주차장  | 22    | 432.8     | 2002.6.7.   | 범어사상마 공영주차장       | 115  | 7,540 | 2012.3.14.             |
| 서1동 제2공영주차장  | 87    | 1,641     | 2002.12.31. | 남산동 요산공영주차장       | 46   | 1,386 | 2006.3.4.              |
| 서1동 제3공영주차장  | 80    | 1,238     | 2004.11.23. | 만남의 광장 공영주차장      | 107  | 2,900 | 2018.2.5.              |
| 서1동 제4공영주차장  | 61    | 3,524     | 2014.3.10.  | 구서1동 공영주차장        | 43   | 877.7 | 2015.4.30.             |
| 서2동 공영주차장    | 73    | 2,724     | 1998.4.2    | 두실공영주차장           | 66   | 2,046 | 2006.2.13.             |
| 서2동 오차로공영주차장 | 29    | 1,018     | 2008.4.15.  | 금샘로 노상주차장         | 175  | 2,148 | 1997.1.21.             |
| 서3동 제1공영주차장  | 43    | 991.5     | 2004.2.24.  | 금정구청 후문 노상주차장     | 11   | 132   | 1995.10.2.             |
| 서3동 제2공영주차장  | 29    | 717       | 2004.12.28. | 선경아파트 뒤 노상주차장     | 19   | 228   | 2000.11.15.            |
| 서3동 제3공영주차장  | 22    | 738.5     | 2012.12.31. | 남산동 온천천복개도로 노상주차장 | 88   | 1,056 | 2004.10.4.             |
| 서3동 제5공영주차장  | 33    | 942.2     | 2015.12.24. | 남산동 금정농협 앞 노상주차장  | 11   | 132   | 2005.8.18.             |
| 서동미로시장 공영주차장 | 145   | 3,679     | 2020.6.11.  | 부산대역 남측 공영주차장(복층) | 226  | 3,574 | 1995.11.25. 2003.6.17. |

| 주차장명          | 주차면수 | 면적(㎡) | 준공년도        | 주차장명              | 주차면수 | 면적(㎡)    | 준공년도                  |
|---------------|------|-------|-------------|-------------------|------|----------|-----------------------|
| 금사동 제1공영주차장   | 49   | 1,580 | 2002.3.28.  | 부산대역 북측 공영주차장(복층) | 249  | 4,360    | 1995.2.10. 2005.1.26. |
| 금사동 제2공영주차장   | 32   | 755   | 2013.9.10.  | 장전역 공영주차장         | 192  | 4,120    | 1998.6.17.            |
| 부곡2동 공영주차장    | 78   | 1,122 | 2002.12.31. | 구서역 공영주차장         | 275  | 5,500    | 1998.6.5.             |
| 금샘 공영주차장      | 75   | 2,796 | 2021.8.5.   | 남산역 남측공영주차장       | 210  | 7,070    | 1998.4.16.            |
| 오륜동 공영주차장     | 47   | 1,612 | 2021.4.14.  | 구서C화물 주차장         | 84   | 7,000    | 1992.5.1.             |
| 부곡4동 공영주차장    | 32   | 962   | 2004.12.24. | 노포동 공영주차장         | 394  | 5,034.70 | 2001.2.21.            |
| 부곡4동 삼차로공영주차장 | 70   | 1,185 | 2018.5.31.  | 금사고가 밑 공영주차장      | 102  | 1,336    | 1991.11.1.            |
| 온천장역 북측공영주차장  | 185  | 6,000 | 1999.8.2.   | 회동고가 및 공영주차장      | 120  | 1,726    | 2003.3.29.            |

**그린주차사업(개별가구) 추진 현황**

| 계   |     | 2016년 이전 |     | 2017년 |    | 2018년 |    | 2019년 |    | 2020년 |    | 2021년 |    |
|-----|-----|----------|-----|-------|----|-------|----|-------|----|-------|----|-------|----|
| 가구수 | 면수  | 가구수      | 면수  | 가구수   | 면수 | 가구수   | 면수 | 가구수   | 면수 | 가구수   | 면수 | 가구수   | 면수 |
| 185 | 215 | 105      | 124 | 17    | 19 | 15    | 18 | 16    | 20 | 17    | 17 | 15    | 17 |

**2021년 주차시설 확충 현황**

| 공영주차장 |     | 소규모공동주차장 |    | 그린주차사업(개별가구) |            | 비고 |
|-------|-----|----------|----|--------------|------------|----|
| 개소    | 면수  | 개소       | 면수 | 가구수          | 지원금액       |    |
| 2     | 122 | 2        | 33 | 15           | 59,965,500 |    |

**2021년도 교통환경 개선사업 현황**

| 연번 | 사업명                | 사업개요                         | 사업기간          | 사업비(천원)   | 비고 |
|----|--------------------|------------------------------|---------------|-----------|----|
|    | 소 계                |                              |               | 1,090,063 |    |
| 1  | 금사교차로교통사고 잦은곳 개선사업 | asp 절삭 및 포장 보도 포장 바닥신호등 설치 등 | 2021.3. ~ 12. | 247,056   |    |
| 2  | 금정문화회관 앞 교통체계 개선사업 | 금정문화회관 앞 회전교차로 설치 및 가각정비공사   | 2021.1. ~ 12. | 327,387   |    |

| 연번 | 사업명                         | 사업개요   | 사업기간          | 사업비(천원) | 비고 |
|----|-----------------------------|--|---------------|---------|----|
| 3  | 어린이보호구역 개선사업                | 관내 어린이보호구역<br>52개소 정비<br>금정구 어린이·노인보호구역<br>기본계획 수립용역 | 2021.1. ~ 12. | 115,620 |    |
| 4  | 교통시설물 및 차선도색<br>정비공사 (단가계약) | 관내 교통시설물 및<br>차선도색 정비                                | 2021.1. ~ 12. | 400,000 |    |

**2021년도 차선도색 및 이면도로 정비공사 현황**

| 연번 | 사업명                   | 사업개요               | 사업기간                             | 사업비(천원) |
|----|-----------------------|--------------------|----------------------------------|---------|
|    | 소 계                   | N=234개소 , A=6,240㎡ |                                  | 195,219 |
| 1  | 구서동 476-1번지 일원 등 34개소 | - 차선도색 A = 929㎡    | 2021. 4. 5. ~<br>2021. 4. 19.    | 22,649  |
| 2  | 장전동 722번지 일원 등 28개소   | - 차선도색 A = 1,250㎡  | 2021. 6. 7. ~<br>2021. 6. 21.    | 40,515  |
| 3  | 구서동 86-4번지 일원 등 26개소  | - 차선도색 A = 808㎡    | 2021. 7. 5. ~<br>2021. 7. 23.    | 24,847  |
| 4  | 장전동 399-10 일원 등 31개소  | - 차선도색 A = 630㎡    | 2021. 11. 8. ~<br>2021. 11. 15.  | 17,656  |
| 5  | 영천로 일원 등 73개소         | - 차선도색 A = 2,350㎡  | 2021. 11. 23. ~<br>2021. 11. 29. | 77,431  |
| 6  | 금정구청 일원 등 42개소        | - 차선도색 A = 273㎡    | 2021. 11. 8. ~<br>2021. 11. 15.  | 12,121  |

**건설과**

**전문건설업관리 및 보차도 점용**

• 전문건설업 관리

전문건설업 등록현황

- 등록업종 : 506업종
- 등록업체 : 387업체

업종별 현황

| 계   | 실내<br>건축 | 지반<br>조성<br>포장 | 금속<br>창호<br>지붕 | 비계<br>구조물 | 철근<br>콘크<br>리트 | 기계<br>가스 | 상하<br>수도 | 조경<br>식재<br>시설물 | 가스<br>난방 | 시설물<br>유지 | 도장<br>습식<br>석공 | 기타 |
|-----|----------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------|----------|-----------------|----------|-----------|----------------|----|
| 506 | 49       | 36             | 54             | 32        | 48             | 47       | 31       | 39              | 79       | 34        | 40             | 17 |

2021년 건설산업기본법 위반 행정처분 현황

|    | 소계 | 등록말소 | 영업정지 | 과징금 | 과태료 | 시정명령 |
|----|----|------|------|-----|-----|------|
| 업종 | 36 | 7    | 12   | 0   | 15  | 2    |

• 도로점용

도로점용허가

- 2021년도 도로점용료 부과 및 징수현황

| 구분      | 부과    |           | 징수    |           | 비고(징수율) |
|---------|-------|-----------|-------|-----------|---------|
|         | 건수    | 금액(천원)    | 건수    | 금액(천원)    |         |
| 계       | 1,724 | 1,202,827 | 1,591 | 1,169,843 | 97.26%  |
| 계속도로점용료 | 1,183 | 1,144,613 | 1,072 | 1,113,624 | 97.29%  |
| 일시도로점용료 | 541   | 58,214    | 519   | 56,219    | 96.57%  |

• 국·공유 재산 관리

가. 도로·하천 점·사용료 및 변상금 부과·징수현황

| 구분    | 부과    |         | 징수  |         | 비고<br>(징수율) |
|-------|-------|---------|-----|---------|-------------|
|       | 건수    | 금액(천원)  | 건수  | 금액(천원)  |             |
| 2021년 | 1,047 | 450,580 | 961 | 394,927 | 91.78%      |

※ 과년도 체납정리 실적 : 103건 / 23,216천원

**나. 점용실태 조사**

- 대 상 : 점용허가 및 무단 사용자
- 조 치 : 현장조사 실시 후 무단점용자 변상금 부과 조치, 실 사용자 조사 및 자료 일제정비

**국·공유재산 정비계획 (2019 ~ 2023)**

**• 도로·하천·구거 부지 전수 실태조사 및 DB구축 용역 (부산시 최초)**

- 용역기간 : 2017. 4. 10. ~ 2018. 11. 15.
- 용역결과

| 지<br>목<br>별 | 총계   | 점용허가별 |        |     |        |     |        |            |        |
|-------------|------|-------|--------|-----|--------|-----|--------|------------|--------|
|             |      | 총계    |        | 허가  |        | 변상금 |        | 무단점용(신규발굴) |        |
|             |      | 건수    | 면적(㎡)  | 건수  | 면적(㎡)  | 건수  | 면적(㎡)  | 건수         | 면적(㎡)  |
|             | 총계   | 1,548 | 97,011 | 304 | 32,451 | 110 | 10,049 | 1,134      | 54,511 |
|             | 도로   | 394   | 13,656 | 52  | 1,288  | 67  | 2,932  | 275        | 9,436  |
|             | 하천 등 | 1,154 | 83,355 | 252 | 31,163 | 43  | 7,117  | 859        | 45,075 |

**• 국·공유재산 정비 계획**

- 정비대상 : 국·공유재산 무단점용 1,134건 / 54,511㎡
- 정비기간 : 2019년 ~ 2023년(5년)
- 2021년 3단계 정비 추진성과
  - 대 상 : 국·공유지 101건 ▷ 구서동, 서동 (무단점용)
  - 기 간 : 2021년 5월 ~ 12월
  - 성 과 : 변상금 부과 ▷ 16건 / 5,752천원, 원상회복 3건

**다. 체납자 관리 및 징수 철저**

- 체납액 : 126건 / 53,542천원
- 체납액 징수강화 추진
- 체납자 재산조회 후 압류예고 및 압류실시
- 무재산자 및 시효소멸 등은 과감한 결손처분 실시

**• 국·공유재산 용도 폐지**

국토해양부 소관 공유재산과 부산시 및 금정구 소관 공유재산은 다음과 같다.

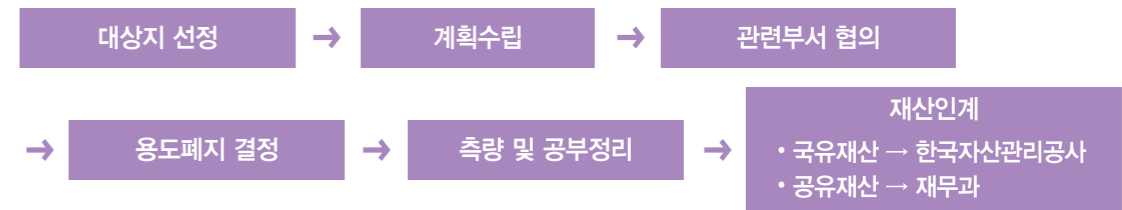
(단위 : ㎡)

| 구분  | 계     |           | 도로    |           | 하천  |           | 구거등   |           |
|-----|-------|-----------|-------|-----------|-----|-----------|-------|-----------|
|     | 필지    | 면적(㎡)     | 필지    | 면적(㎡)     | 필지  | 면적(㎡)     | 필지    | 면적(㎡)     |
| 계   | 6,057 | 5,775,461 | 3,590 | 3,078,724 | 195 | 165,113   | 2,406 | 1,045,624 |
| 국유지 | 2,053 | 2,651,062 | 1,168 | 500,821   | 134 | 1,567,413 | 885   | 582,828   |
| 시유지 | 1,237 | 1,235,200 | 605   | 964,916   | 25  | 65,952    | 607   | 204,332   |
| 구유지 | 2,767 | 1,889,199 | 1,817 | 1,612,987 | 36  | 17,748    | 914   | 258,464   |

위의 재산 중 사실상 공공용으로 사용하지 않는 도로, 구거, 하천에 대해 매년 실태조사를 통해 대상지를 선정 그 용도를 직권으로 폐지하거나 민원인의 신청을 통해 폐지하여 지목을 변경하게 된다. 용도 폐지할 때에는 다음과 같이 관계 부서와 협의를 거쳐야 한다.

- ① 도시계획 저촉 여부 및 기타 국토법 관계규정 적합 여부
- ② 건축법 관계규정 적합 여부
- ③ 기존도로 및 구거의 용도폐지에 따른 일반통행 및 유수소통에의 지장 여부
- ④ 용도폐지로 인한 대체시설 필요성 여부
- ⑤ 도시계획사업(도로, 하수, 기타) 시행 시 지장이 예상되는 지역인지 여부
- ⑥ 일단의 국유지에 접하여 합병 후 그 용도에 사용함이 타당한지 여부
- ⑦ 용도폐지로 인하여 현저한 민원발생 여부

**※ 용도폐지 절차**



**• 국·공유재산 관리실태 조사**

우리 구 관내 국·공유재산 6,057필지 (도로 3,590필지, 하천 195필지, 구거 등 2,406필지)에 대하여 관리실태 조사를 실시하여 무단점유, 유휴상태, 보존부적합 재산으로 용도폐지(매각) 가능여부 등을 확인하고, 점유자가 있을 경우 사용료(점용료) 및 변상금을 부과함으로써 세수증대 및 국·공유재산의 효율적 관리에 만전을 기하고 있다.

**도로유지관리**

**• 도로 현황**

(2021.12.31. 기준)

| 구분    | 도로      |       |        |        |         | 계획도로    |         |        |
|-------|---------|-------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|
|       | 총합계     | 고속국도  | 일반도로   | 광역시도   | 구도      | 총합계     | 개설      | 미개설    |
| 연장(m) | 238,460 | 7,420 | 11,445 | 62,599 | 156,996 | 283,759 | 251,901 | 31,858 |

※ 도로부대시설 : 교량48, 육교4, 지하차도1, 터널5

**• 주요 도로 현황**

| 노선명  | 구간        |           | 연장(km) | 폭(M) |
|------|-----------|-----------|--------|------|
|      | 시점        | 종점        |        |      |
| 중앙대로 | 온천장 지하철역  | 경부고속도로 종점 | 2.83   | 35   |
| 반송로  | 서2동 구경계   | 금사동 동천교   | 1.615  | 25   |
| 금정로  | 경부고속도로 종점 | 두구동 시경계   | 7      | 35   |

| 노선명     | 구간          |             | 연장(km) | 폭(M)  |
|---------|-------------|-------------|--------|-------|
|         | 시점          | 종점          |        |       |
| 국도 7 호선 | 부곡1동        | 시경계         | 9.83   | 35    |
| 노포로     | 노포삼거리       | 노포동 시경계     | 2.55   | 10~12 |
| 범어사길    | 청룡동 산복도로 종점 | 지하철 범어사역    | 4.585  | 8~12  |
| 산성길     | 산성 새마을버스 종점 | 구 경 계       | 6.531  | 6~12  |
| 서동 고갯길  | 부곡동 신동아APT앞 | 서 2.3동 경계   | 1.975  | 10    |
| 금샘로     | 식물원 앞 삼거리   | 청룡동범어사어귀삼거리 | 4.1    | 20    |
| 명륜로     | 부곡4동온천사거리입구 | 부곡삼거리       | 1.86   | 15    |
| 국도14호선  | 서동          | 석대경계        | 1.615  | 25    |
| 번영로     | 구서 I.C      | 금사동         | 4      | 22~36 |
| 금강로     | 장전2동        | 범어사입구       | 5.973  | 12    |
| 경부고속국도  | 구서 I.C      | 노포동 시경계     | 7.42   | 24    |

• 교량 현황

| 번호 | 교량명   | 위 치 크 기 (M) |      |      |      |     | 경간 | 구 조 |     | 설계하중 (DB) | 준공 년도 |
|----|-------|-------------|------|------|------|-----|----|-----|-----|-----------|-------|
|    |       | 구           | 동    | 연장   | 폭원   | 높이  |    | 상부  | 하부  |           |       |
| 계  | 38개소  | 금정          |      |      |      |     |    |     |     |           |       |
| 1  | 舊.신천교 | "           | 선동   | 124  | 2.5  | 2   | 18 | RS  | WL  | -         | 1988  |
| 2  | 남산2호교 | "           | 남산동  | 66   | 15.5 | 4.3 | 3  | BOX | BOX | 24        | 1966  |
| 3  | 안뜰교   | "           | 구서2동 | 32   | 8    | 3.9 | 3  | RA  | RA  | 24        | 1996  |
| 4  | 청룡2호교 | "           | 청룡동  | 22   | 8    | 3.5 | 3  | BOX | BOX | 24        | 1995  |
| 5  | 산성3호교 | "           | 금성동  | 8    | 10.8 | 2.7 | 2  | BOX | BOX | 24        | 1995  |
| 6  | 산성1호교 | "           | 금성동  | 13.6 | 10.5 | 3   | 1  | S   | RA  | 24        | 1992  |
| 7  | 산성2호교 | "           | 금성동  | 6.7  | 12.4 | 2.5 | 1  | RSC | GA  | -         | 1983  |
| 8  | 舊.구서교 | "           | 구서1동 | 22   | 20   | 4.2 | 6  | BOX | BOX | 24        | 1965  |
| 9  | 두구교   | "           | 두구동  | 132  | 10   | 4.7 | 11 | S   | S   | 18        | 1966  |
| 10 | 온천2호교 | "           | 장전3동 | 48   | 17   | 6.3 | 4  | S   | G   | 18        | 1967  |
| 11 | 온천5호교 | "           | 부곡1동 | 100  | 35.5 | 7.5 | 5  | PC  | T   | 18        | 1969  |
| 12 | 두실교   | "           | 구서2동 | 22.4 | 6.5  | 5.2 | 2  | RA  | RAD | 24        | 2001  |
| 13 | 신암교   | "           | 구서2동 | 15   | 4    | 4.3 | 1  | RCT | GA  | 18        | 1969  |
| 14 | 온천4호교 | "           | 부곡1동 | 22.4 | 6.5  | 5.2 | 2  | RA  | RAP | 24        | 1969  |
| 15 | 구서교   | "           | 구서1동 | 23.9 | 34.8 | 5.2 | 3  | RA  | RA  | 18        | 1971  |
| 16 | 남산교   | "           | 남산동  | 26   | 35.9 | 5.6 | 3  | RA  | RA  | 18        | 1972  |

| 번호 | 교량명    | 위 치 크 기 (M) |      |      |      |     | 경간 | 구 조  |       | 설계하중 (DB) | 준공 년도 |
|----|--------|-------------|------|------|------|-----|----|------|-------|-----------|-------|
|    |        | 구           | 동    | 연장   | 폭원   | 높이  |    | 상부   | 하부    |           |       |
| 17 | 회동교    | "           | 금사동  | 80   | 8    | 9.6 | 4  | PSCI | SGA   | 18        | 1973  |
| 18 | 온천교    | "           | 부곡4동 | 50   | 15   | 7.1 | 5  | T    | G     | 24        | 1997  |
| 19 | 청룡교    | "           | 청룡동  | 30   | 20   | 7   | 1  | PC   | G     | 24        | 1982  |
| 20 | 청량교    | "           | 두구동  | 19.3 | 9    | 3   | 2  | PSC  | T     | 18        | 2018  |
| 21 | 산성교    | "           | 금성동  | 13.6 | 10.5 | 7   | 2  | RA   | RA    | 24        | 1992  |
| 22 | 유창교    | "           | 남산동  | 17.5 | 5    | 3.2 | 3  | RCS  | GA    | -         | 1983  |
| 23 | 동천교    | "           | 금사동  | 120  | 25   | 5.3 | 10 | S    | RA    | 24        | 1988  |
| 24 | 금정교    | "           | 구서1동 | 44.6 | 20   | 5   | 2  | RA   | RA    | 24        | 1990  |
| 25 | 노포교    | "           | 노포동  | 25   | 20   | 8.4 | 1  | PC   | G     | 24        | 1991  |
| 26 | 수련교    | "           | 금성동  | 20   | 10   | 12  | 1  | PC   | SG    | 24        | 1991  |
| 27 | 영천교    | "           | 두구동  | 10.5 | 21   | 5.5 | 2  | BOX  | BOX   | 24        | 1992  |
| 28 | 부곡교    | "           | 부곡3동 | 36.2 | 14   | 7.5 | 2  | RA   | RA    | 24        | 1992  |
| 29 | 금성교    | "           | 금성동  | 16.6 | 10.5 | 7   | 2  | RA   | RA    | 24        | 1992  |
| 30 | 금남교    | "           | 남산동  | 23.2 | 10   | 5   | 2  | RA   | RA    | 24        | 1994  |
| 31 | 영락교    | "           | 선동   | 304  | 6.56 | 7   | 6  | STB  | R     | 24        | 1995  |
| 32 | 신천교    | "           | 선동   | 94.1 | 15   | 7.1 | 6  | S    | T     | 24        | 1995  |
| 33 | 동대교    | "           | 금사동  | 74   | 12   | 9.8 | 3  | PC   | T     | 24        | 1995  |
| 34 | 용두교    | "           | 선동   | 20   | 8    | 8   | 2  | RA   | RA    | 24        | 1995  |
| 35 | 남산 본동교 | "           | 남산동  | 16   | 8    | 5   | 1  | SPG  | RAA   | 24        | 2008  |
| 36 | 선동교    | "           | 선동   | 84   | 6.6  | -   | -  | RCT  | T     | -         | 1967  |
| 37 | 노포1교   | "           | 노포동  | 14.5 | 5    | -   | 1  | RC   | -     | 18        | 2013  |
| 38 | 조리 송정교 | "           | 두구동  | 25   | 8    | -   | -  | RC   | -     | 24        | 2014  |
| 39 | 두송교    | "           | 두구동  | 16.7 | 3    | 3   | -  | TCB  | T     | 18        | 2018  |
| 40 | 노포2교   | "           | 노포동  | 25   | 35   | -   | 1  | PC   |       | 24        | 2005  |
| 41 | 녹동육교   | "           | 노포동  | 48.9 | 6    | 15  | 1  | STB  |       | 24        | 2005  |
| 42 | 대부교    | "           | 부곡동  | 45.9 | 8.6  | -   | 3  | RA   |       | 24        | 1999  |
| 43 | 선동교    | "           | 선동   | 84   | 6.6  | -   | 6  | RCT  |       | -         | 1967  |
| 44 | 송정교    | "           | 두구동  | 32.3 | 16   | 3.3 | 5  | RC   | RA    | 24        | 2012  |
| 45 | 임석교    | "           | 두구동  | 33   | 16   | -   | 2  | RA   | 구주+RA | 24        | 2002  |
| 46 | 죽전교    | "           | 금성동  | 8    | 10.8 | -   | 2  | RS   | BOX   | 24        | 1996  |
| 47 | 한물교    | "           | 노포동  | 90   | 21   | -   | 3  | PFB  | 구주+역T | 24        | 2002  |
| 48 | 회천교    | "           | 회동동  | 81   | 20.9 | -   | 2  | IPC  | 역T    | 24        | 2009  |

• 2020년주요투자사업추진

| 연번 | 사업명                                | 사업개요   | 사업비(백만원) | 공사기간                            | 사업위치                           | 비고 |
|----|------------------------------------|--|----------|---------------------------------|--------------------------------|----|
| 1  | 부산대 젊음의 거리 보행환경 개선사업               | 8개구간<br>L=1,735m<br>보행환경개선                       | 800      | '20. 7. 7.<br>~<br>'21. 1. 12.  | 금정구 장전동<br>부산대역 일원             |    |
| 2  | 장전 현대1차아파트 일원 도로정비공사               | ASP 절삭 후 덧씌우기<br>A=1,950㎡                        | 52       | '21. 2. 2.<br>~<br>'21. 2. 26.  | 금정구 장전동<br>현대1차아파트 일원          |    |
| 4  | 관내 도로 및 하수시설 DB구축 용역               | DB구축용역 1식  | 50       | '20. 2. 14.<br>~<br>'21. 2. 28. | 관내 전 도로                        |    |
| 5  | 부산대학교 일원 주거지 재생사업 (소로1-3호선 도로개설공사) | 도로개설 L=80m<br>B=10m                              | 2,374    | '20. 11. 6.<br>~<br>'21. 4. 4.  | 금정구 장전동<br>265-15번지 일원         |    |
| 6  | 남산동 온천천 복개구조물 정밀안전점검용역             | RC BOX<br>L=740m, B=14.5m<br>정밀안전점검              | 22       | '21. 2. 23.<br>~<br>'21. 4. 23. | 금정구 남산동<br>범어천로 일원             |    |
| 7  | 금정구 보행환경개선 기본계획 수립용역               | 보행환경개선 1식  | 50       | '20. 2. 14.<br>~<br>'21. 4. 26. | 관내 전 도로                        |    |
| 8  | 장전동 신한은행 일원 하수관로 정비공사              | 하수박스 교체(0.8x0.8)<br>L=36m                        | 80       | '21. 3. 24.<br>~<br>'21. 6. 1.  | 금정구 장전동<br>422-17번지 일원         |    |
| 9  | 구서온천천로 81 일원 보도 및 난간 설치공사          | 보도신설 및 정비<br>A=234㎡,<br>난간설치<br>L=191m           | 70       | '21. 5. 20.<br>~<br>'21. 6. 24. | 금정구 구서동<br>474-2번지 일원          |    |
| 10 | 장전동 605-1번지 일원 도로정비공사              | ASP 절삭 및 덧씌우기<br>A=3,318㎡                        | 85       | '21. 6. 7.<br>~<br>'21. 6. 25.  | 금정구 장전동<br>605-1번지 일원          |    |
| 11 | 두실로16번길 외 2개소 도로정비공사               | ASP 절삭 및 덧씌우기<br>A=2,566㎡                        | 60       | '21. 6. 17.<br>~<br>'21. 6. 28. | 금정구 남산동<br>131-7번지 외 2개소       |    |
| 12 | 청룡예전로 32 일원 도로정비공사                 | 보도확장<br>L=247m, B=2→2.5m<br>보도신설<br>L=103m, B=2m | 148      | '21. 3. 31.<br>~<br>'21. 6. 28. | 금정구 청룡동<br>64-1번지 일원           |    |
| 13 | 남광사회복지회 일원 보도정비공사                  | 보도정비<br>L=260m, B=2m                             | 115      | '21. 5. 21.<br>~<br>'21. 7. 16. | 금정구 노포동<br>산 15-4번지 일원         |    |
| 14 | 금성동 산성로 일원 도로정비공사                  | ASP 절삭 및 덧씌우기<br>A=3,526㎡<br>배수시설 정비<br>L=77m    | 112      | '21. 5. 27.<br>~<br>'21. 7. 25. | 금정구 금성·장전동<br>산성로 일원           |    |
| 15 | 금샘로 일원 방음벽 정비공사                    | 방음벽 정비<br>A=552㎡                                 | 50       | '21. 6. 23.<br>~<br>'21. 8. 6.  | 금정구 장전동<br>대진전자정보통신<br>고등학교 일원 |    |
| 16 | 구.장전3동 주민센터 진입도로 개설공사              | 도로개설<br>L=143m, B=8m                             | 2,540    | '21. 3. 9.<br>~<br>'21. 8. 15.  | 금정구 장전동<br>343-4번지 일원          |    |

| 연번 | 사업명                                | 사업개요   | 사업비(백만원) | 공사기간                              | 사업위치                            | 비고 |
|----|------------------------------------|--|----------|-----------------------------------|---------------------------------|----|
| 17 | 장전 현대2차아파트 일원 보도정비공사               | 보도신설<br>L=165m B=1.5~2.0m<br>보도정비<br>L=140m B=1.5~2.0m | 112      | '21. 6. 8.<br>~<br>'21. 8. 21.    | 금정구 장전동<br>269-3번지 일원           |    |
| 18 | 부산대 젊음의 거리 보행환경 개선사업(2차)           | 보도정비 L=225m<br>도로포장정비<br>A=3,800㎡                      | 1,200    | '21. 2. 25.<br>~<br>'21. 9. 1.    | 금정구 장전동<br>부산대학교<br>정문 일원       |    |
| 19 | 장전동 595-1 일원 보도설치공사                | 보도설치<br>L=120m, B=2~3m                                 | 52       | '21. 6. 8.<br>~<br>'21. 9. 3.     | 금정구 장전동<br>595-1번지 일원           |    |
| 20 | 상마마을 누리길 조성사업                      | 누리길조성<br>L=500m, B=3~8m                                | 500      | '21. 5. 6.<br>~<br>'21. 10. 20.   | 금정구 청룡동<br>상마1길 일원              |    |
| 21 | 금성동 죽전교 일원 도로정비공사                  | 도로개설<br>L=190m, B=10m                                  | 2,360    | '20. 10. 30.<br>~<br>'21. 10. 31. | 금정구 금성동<br>1074-10번지 일원         |    |
| 22 | 금정로219번길 외 1개소 도로정비공사              | ASP 절삭 및 덧씌우기<br>A=2,489㎡                              | 52       | '21. 10. 5.<br>~<br>'21. 11. 1.   | 금정구 구서동<br>금정로219번길 외<br>1개소 일원 |    |
| 23 | 노후하수관로 정비공사 (청룡노포, 구서동 일원)         | 굴착 전체보수<br>L=1,253m                                    | 2,580    | '21. 4. 9.<br>~<br>'21. 11. 3.    | 금정구 청룡노포<br>구서동 일원              |    |
| 24 | 금정문화회관 앞교통체계개선공사                   | 회전교차로 및 가감속차로 설치 1식                                    | 280      | '21. 7. 20.<br>~<br>'21. 11. 6.   | 금정구 구서동<br>481번지 일원             |    |
| 25 | 장전동 소로2-22호선 도로개설공사                | 도로개설<br>L=220m, B=6~8m                                 | 1,950    | '21. 7. 13.<br>~<br>'21. 11. 9.   | 금정구 장전동<br>650-8번지 일원           |    |
| 26 | 지반침하대응 노후하수관로 정밀조사용역(금정구 1공구)      | CCTV조사<br>L=12.26km                                    | 160      | '21. 3. 8.<br>~<br>'21. 11. 28.   | 관내 전 도로                         |    |
| 27 | 노후하수관로 정비공사 (장전, 구서동 일원)           | 굴착 전체보수<br>L=811m                                      | 2,580    | '21. 4. 9.<br>~<br>'21. 12. 4.    | 금정구 장전<br>구서동 일원                |    |
| 28 | 2021년 싱크홀 발생지역 위해요인 정비공사(단가계약)     | 확인굴착 등 단가계약  | 200      | '21. 2. 9.<br>~<br>'21. 12. 31.   | 관내 전 도로                         |    |
| 29 | 2021년 금정구 도로굴착 복구공사(단가계약)          | 포장복구 등 단가계약  | 400      | '21. 2. 23.<br>~<br>'21. 12. 31.  | 관내 전 도로                         |    |
| 30 | 2021년 관내(구서, 장전 등) 긴급소파보수 공사(단가계약) | ASP포장 보수 등 단가계약  | 400      | '21. 2. 23.<br>~<br>'21. 12. 31.  | 관내 전 도로                         |    |
| 31 | 서동도서관~윤산로 일원 보도설치공사                | 보도설치 L=230m,<br>B=1.5~1.7m                             | 160      | '20. 10. 30.<br>~<br>'21. 3. 3.   | 금정구 서동<br>150-130 일원            |    |

| 연번 | 사업명                             | 사업개요                                 | 사업비(백만원) | 공사기간                       | 사업위치                          | 비고 |
|----|---------------------------------|--------------------------------------|----------|----------------------------|-------------------------------|----|
| 32 | 부곡3동 제일약국 일원 보도설치공사             | 보도설치 L=150m, B=2.0m 등                | 87       | '21. 5. 20. ~ '21. 8. 20.  | 금정구 부곡동 60-18번지 일원            |    |
| 33 | 서동로 8차 확장공사 및 교통체계개선            | 도로확장 L=300m B=12→20m, 교통체계개선 L=500m  | 2,604    | '19. 5. 22. ~ '20. 5. 18.  | 금정구 서동로 94 일원                 |    |
| 34 | 2021년 관내 준설공사 (단가계약)            | 기계준설 등 5종 단가계약                       | 150      | '21. 2. 3. ~ '21. 12. 31.  | 금정구 관내 일원                     |    |
| 35 | 2021년 관내 (서금사, 부곡 등) 긴급 소파보수공사  | 아스팔트 포장절단등 85종 단가계약                  | 280      | '21. 2. 23. ~ '21. 12. 31. | 금정구 관내 일원                     |    |
| 36 | 금양초등학교 일원 통학로 정비공사              | 보도정비 L=212m, B=2.0m 등                | 94       | '21. 9. 15. ~ '21. 12. 13. | 중앙대로1793번길 일원 (금양초등학교~ 금정소방서) |    |
| 37 | 오륜동 본동마을 진입도로 확장공사(2차)          | 도로확장 L=374m B=5~7m→10m               | 241      | 2019.12. ~ 2022. 3.        | 오륜동 604-3일원                   |    |
| 38 | 회동동 40-26번지 일원 하수시설 정비공사        | U형측구설치 L=166m 등                      | 93       | 2021. 4. ~ 2021.6.         | 회동동 40-26                     |    |
| 39 | 금정도서관로 58일원 보도정비공사              | 보도포장 A=693㎡, 수목보호를 N=59개소 등          | 125      | '21. 4. 28. ~ '21. 6. 21.  | 금정구 금정도서관로 58 일원              |    |
| 40 | 지반침하대응 노후하수관로 정밀조사용역(금정구 2공구)   | CCTV조사 L=15.18km, 육안조사 L=0.7km       | 80       | '21. 3. 8. ~ '21. 11. 28.  | 금정구 부곡동, 서동, 금사회동동 일원         |    |
| 41 | 금정로 185 일원 도로정비공사               | ASP절삭 및 덧씌우기 A=3,264㎡                | 75       | '21. 3. 24. ~ '21. 4. 20.  | 금정구 금정로 185 일원                |    |
| 42 | 금성동 산성로 일원 도로정비공사               | ASP절삭 및 덧씌우기 A=3,526㎡, 배수시설 정비 L=77m | 112      | '21. 5. 27. ~ '21. 7. 25.  | 금정구 산성로 일원                    |    |
| 43 | 노후하수관로 정비공사(부곡, 서, 금사, 선두구동 일원) | 굴착 전체보수 L=1,249m 등                   | 815      | '21. 4. 9. ~ '21. 12. 4.   | 금정구 부곡동, 서동, 금사회동동, 선두구동 일원   |    |
| 44 | 개좌터널 일원 도로사면 앵커 재긴장 및 실시설계용역    | 앵커 재긴장 및 실시설계용역 1식                   | 94       | '21. 3. 16. ~ '21. 7. 13.  | 금정구 회동동 산 129번지 일원            |    |

### 하수도 관리

#### • 하수관리 정비실적

(단위 : m, 백만원) (2021.12.31. 기준)

| 총계    |       | 신설  |     | 개보수   |       |
|-------|-------|-----|-----|-------|-------|
| 연장    | 사업비   | 연장  | 사업비 | 연장    | 사업비   |
| 3,587 | 2,858 | 275 | 336 | 3,312 | 2,522 |

### 하천관리

#### • 하천 현황

| 구 분   | 하천명   | 하 천 구 간              |                        | 하천연장(km)<br>(금정구) | 비고 |
|-------|-------|----------------------|------------------------|-------------------|----|
|       |       | 시 점                  | 종 점                    |                   |    |
| 국가 하천 | 수영강   | 회동저수지 종점             | 수영구 수영교(L=9.0km)       | 9.0(2.9)          |    |
| 지방 하천 | 수영강   | 기장군 정관면 두명리 59       | 회동저수지 종점               | 13.19(5.02)       |    |
|       | 온천천   | 금정구 청룡동 115-4        | 동래구 안락동(수영강 합류점)       | 13.24(6.99)       |    |
|       | 동래천   | 금정구 장전동 574-1        | 금정구 장전동(온천천 합류점)       | 0.97(0.97)        |    |
|       | 대천천   | 금정구 금성동 645          | 북구 화명동(낙동강 합류점)        | 5.50(1.30)        |    |
|       | 송정천   | 기장군 철마면 송정리 609      | 기장군 철마면 송정리 33-6       | 2.35(1.20)        |    |
| 소 하천  | 하정천   | 금정구 선동 865-3 (하정소류지) | 금정구 선동 1017-1 (수영강합류점) | 1.43(1.43)        |    |
|       | 노포천   | 금정구 노포동 621-2        | 노포동 1121-12 (수영강합류점)   | 1.48(1.48)        |    |
|       | 작장천   | 금정구 노포동 1119-86      | 두구동 1520-1 (수영강합류점)    | 0.57(0.57)        |    |
|       | 신천안골천 | 금정구 선동 12-2          | 선동 611-1 (수영강합류점)      | 1.00(1.00)        |    |
|       | 임석천   | 금정구 두구동 395 (세척소류지)  | 두구동 1520-1 (수영강합류점)    | 1.37(1.37)        |    |
|       | 수내천   | 금정구 두구동 723          | 두구동 692-4 (임석천합류점)     | 0.61(0.61)        |    |

• 2021년 주요투자사업 추진현황

| 연번 | 사업명                   | 사업개요                  | 사업비(백만원) | 공사기간                        | 사업위치                     | 비고 |
|----|-----------------------|-----------------------|----------|-----------------------------|--------------------------|----|
| 1  | 수내천 정비공사(1차)          | 제방정비 L=354m           | 184      | 2021.4.19.<br>~2021.7.8.    | 금정구 두구동<br>487번지 일원      |    |
| 2  | 수내천 정비공사(2차)          | 제방정비 L=122m           | 94       | 2021.10.13.<br>~2021.12.22. | 금정구 두구동<br>716번지 일원      |    |
| 3  | 온천천 하상유지시설<br>보강공사    | 자연석찰붙임<br>A=217.3㎡ 등  | 150      | 2021.4.29.<br>~2021.6.21.   | 금정구 남산본동교<br>일원          |    |
| 4  | 금성동 1038 일원<br>구거정비공사 | 벤치플룸관설치<br>L=133.7m 등 | 100      | 2021.4.29.<br>~2021.6.28.   | 금성동<br>833번지 일원          |    |
| 5  | 수영강 상류 우안<br>산책로 정비공사 | 투수골재포장<br>A=2,026㎡    | 100      | 2021.4.23.<br>~2021.6.21.   | 수영강 한물교<br>~신천교 일원       |    |
| 6  | 2021년 온천천<br>준설공사     | 준설 V=1,168㎥           | 62       | 2021.6.3.<br>~2021.7.16.    | 온천천 두실교<br>~안뜰교 일원       |    |
| 7  | 2021년 수영강<br>유수지 준설공사 | 준설 V=2,549㎥           | 51       | 2021.10.29.<br>~2021.12.21. | 수영강 두구교 일원               |    |
| 8  | 구서역 일원 산책로<br>정비공사    | 산책로 정비<br>L=418m      | 95       | 2021.11.2.<br>~2022.1.3.    | 금정구 구서역<br>(공영주차장) 하부 일원 |    |

용도지역·용도지구·용도구역

가. 용도지역의 지정

도시 구역 안에 있는 토지의 경제적, 효율적 이용과 공공의 복지증진을 도모하기 위하여 필요하다고 인정되는 때에는 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령』 제30조 제1항의 규정에 의거 도시관리계획으로 결정하여 주거지역, 상업지역, 공업지역 및 녹지지역으로 구분하여 지정한다.

용도지역의 세분내용과 지정목적

| 용도지역     | 세분내용      | 지정목적  |
|----------|-----------|---|
| 주거<br>지역 | 제1종전용주거지역 | 단독주택 중심의 양호한 주거환경을 보호하기 위하여 필요한 지역              |
|          | 제2종전용주거지역 | 공동주택 중심의 양호한 주거환경을 보호하기 위하여 필요한 지역              |
|          | 제1종일반주거지역 | 저층주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성하기 위하여 필요한 지역            |
|          | 제2종일반주거지역 | 중층주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성하기 위하여 필요한 지역            |
|          | 제3종일반주거지역 | 중고층 주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성하기 위하여 필요한 지역          |
|          | 준주거지역     | 주거기능을 위주로 이를 지원하는 일부 상업기능·업무기능을 보완하기 위하여 필요한 지역 |

| 용도지역     | 세분내용   | 지정목적  |
|----------|--------|---|
| 상업<br>지역 | 중심상업지역 | 도심·부도심의 상업기능 및 업무기능의 확충을 위하여 필요한 지역   |
|          | 일반상업지역 | 일반적인 상업 및 업무기능을 담당하게 하기 위하여 필요한 지역  |
|          | 근린상업지역 | 근린지역에서의 일용품 및 서비스의 공급을 위하여 필요한 지역   |
|          | 유통상업지역 | 도시내 및 지역간 유통기능의 증진을 위하여 필요한 지역  |
| 공업<br>지역 | 전용공업지역 | 주로 중화학공업, 공해성공업 등을 수용하기 위하여 필요한 지역  |
|          | 일반공업지역 | 환경을 저해하지 아니하는 공업의 배치를 위하여 필요한 지역  |
|          | 준공업지역  | 경공업 그 밖에 공업을 수용하되, 주거기능·상업기능 및 업무 기능의 보완이 필요한 지역  |
| 녹지<br>지역 | 보전녹지지역 | 도시의 자연환경, 경관, 산림 및 녹지공간을 보전할 필요가 있는 지역  |
|          | 생산녹지지역 | 주로 농업적 생산을 위하여 개발을 유보할 필요가 있는 지역  |
|          | 자연녹지지역 | 도시의 녹지공간의 확보, 도시확산의 방지, 장래 도시용지의 공급 등을 위하여 보전할 필요가 있는 지역으로서 불가피한 경우에 한하여 제한적인 개발이 허용되는 지역 |

나. 용도지구의 지정

공공의 안녕질서와 도시기능의 증진을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제37조 제1항의 규정에 의거 도시관리계획 결정으로 경관지구·고도지구·방화지구·방재지구·보호지구·취락지구·개발진흥지구·특정용도제한지구·복합용도지구·그 밖에 대통령령으로 정하는 지구로 구분하여 지정한다.

용도지구의 종류와 지정 목적

| 용도지구      | 지정목적   |
|-----------|--|
| 경관지구      | 경관의 보전·관리 및 형성을 위하여 필요한 지구   |
| 고도지구      | 쾌적한 환경조성 및 토지의 효율적 이용을 위하여 건축물 높이의 최고한도를 규제할 필요가 있는 지구                               |
| 방화지구      | 화재위험의 위험을 예방하기 위하여 필요한 지구  |
| 방재지구      | 풍수해, 산사태, 지반의 붕괴 그 밖의 재해를 예방하기 위하여 필요한 지구  |
| 보호지구      | 문화재, 중요 시설물 및 문화적·생태적으로 보존가치가 큰 지역의 보호와 보존을 위하여 필요한 지구                               |
| 취락지구      | 녹지지역·관리지역·농림지역·자연환경보전지역·개발제한구역 또는 도시 자연공원구역의 취락을 정비하기 위한 지구                          |
| 개발진흥지구    | 주거기능·상업기능·공업기능·유통물류기능·관광기능·휴양기능 등을 집중적으로 개발·정비할 필요가 있는 지구                            |
| 특정용도제한 지구 | 주거기능 보호나 청소년 보호 등의 목적으로 청소년 유해시설 등 특정시설의 입지를 제한할 필요가 있는 지구                           |
| 복합용도 지구   | 지역의 토지이용 상황, 개발 수요 및 주변 여건 등을 고려하여 효율적이고 복합적인 토지이용을 도모하기 위하여 특정시설의 입지를 완화할 필요가 있는 지구 |

다. 용도지역 연혁

용도지역의 지정 목적은 고도의 경제성장으로 발생하는 도시의 인구집중 및 환경문제 등 도시의 비대화에서 발생하는 여러 가지 도시문제를 해결하고 도시 준비의 전반적인 차원에서 균형 잡힌 발전을 기하는데 있다고 할 수 있다.

용도지역의 결정은 1934년 제정 공포된 “조선 시가지 계획령”에 의해 1944년 1월8일 부산시가지계획으로 녹지지역(면적 38,750㎡)이 결정된 것이 최초이며, 부산시가지는 이때부터 근대 도시로의 초지적인 토지이용 구분이 이루어지게 되었다.

그러나 주거지역, 상업지역, 공업지역의 구분이 지정되지 않아 한정된 지구 내에 과밀상태에서 인구증가, 밀집상태, 공장, 상점은 날이 갈수록 시가지를 무질서로 변하여 1965년 3월 25일 건설부 고시 제1487호로서 주거지역, 혼합지역을 지정 하여 토지이용 증진과 도시발전의 원활을 기하게 되었다.

그 후 1968년 5월 4일 건설부 고시 제266호로 지형지세와 입지 여건 등을 감안, 일부 지역의 용도지역 지정 불합리하여 공해문제, 건축행정 문제 등이 야기되어 불합리한 용도지역을 조정하였다.

우리 구는 1995년 12월 30일에 부산광역시 고시 제362호로 준주거지역 일부를 상업지역으로 변경하였으며, 2000년 1월 8일에 부산광역시 고시 제2000-3호로 일부지역 용도변경과 금성동 중리, 공해마을(195,900㎡)이 자연취락지구로 지정 되었고, 2007년 1월 2일 부산광역시 고시 제2006-471호 및 2010년 2월 4일 부산광역시 고시 제2010-66호 및 2014년 2월 26일 부산광역시 고시 제2014-94호 로 용도지역·지구가 일부 변경되었다.

도시 계획

가. 용도지역 현황

(도시현황통계시스템, 2021.12.31.기준)(단위 : km<sup>2</sup>)

| 계               | 시 가 화 구 역        |                 |                 | 녹지지역              | 비고 |
|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------------|----|
|                 | 주거지역             | 상업지역            | 준공업지역           |                   |    |
| 65.18<br>(100%) | 9.87<br>(15.10%) | 0.71<br>(1.09%) | 1.05<br>(1.61%) | 53.55<br>(82.20%) |    |

나. 도시계획 시설 총괄

(도시현황통계시스템, 2021.12.31.기준)(단위 : m<sup>2</sup>)

| 시설별 구분  | 계         | 집행        | 미집행     | 비고   |
|---------|-----------|-----------|---------|--|
| 도로      | 2,073,500 | 1,679,617 | 393,883 | 소로(627), 중로(97)  |
| 주차장     | 79,334    | 35,106    | 44,228  | 50개소   |
| 자동차 정류장 | 196,285   | 196,285   | 0       | 화물차차고지(2), 정류장(1)<br>공영차고지(1)  |
| 공공 공지   | 2,098     | 1,752     | 346     | 공공공지(11)   |
| 공원      | 5,845,701 | 5,814,159 | 31,542  | 묘지공원(1), 어린이공원(39),<br>소공원(13), 근린공원(4)  |
| 광장      | 522,476   | 522,476   | 0       | 교통광장(5)  |
| 유원지     | 6,525,783 | 6,525,783 | 0       | 산성유원지  |
| 체육 시설   | 2,352,425 | 2,352,425 | 0       | 골프장(동래베네스트, 부산CC),<br>금정국민체육센터, 스포원  |
| 학교      | 1,740,853 | 1,740,853 | 0       | 유치원(3), 초등학교(18), 중학교(10), 고등학교(11),<br>대학교(4)   |
| 기타      | 1,255,536 | 1,024,135 | 231,401 | 녹지(7), 공급시설(12), 시장(9), 문화시설(2), 사회복지시설(3),<br>공공청사(20), 유수지(4), 지방하천(1), 화장시설(1),<br>종합병원(1), 공공처리시설(7) |

다. 2021 도시관리계획 결정 사항

| 시설명                                    | 위치                 | 규모                           | 고시일          | 비고                   |
|--|--------------------|------------------------------|--------------|----------------------|
| 도시관리계획(시설:도로)<br>결정(변경)<br>[소로2-1호선]   | 남산동 662번지<br>일원    | B=7.6~8m,<br>L=102m          | 2021. 4. 14. | 금정구 고시<br>제2021-48호  |
| 도시관리계획(시설:체육시설)<br>결정(변경)              | 선동 834-1번지<br>일원   | A=1,084,426㎡<br>→ 1,071,828㎡ | 2021. 5. 19. | 금정구 고시<br>제2021-69호  |
| 도시관리계획(시설:도로)<br>결정(변경)<br>[중로2-84호선]  | 부곡동 69번지<br>일원     | B=10~24m,<br>L=2,016m        | 2021. 6. 2.  | 금정구 고시<br>제2021-78호  |
| 도시관리계획(시설:도로)<br>결정(변경)<br>[소로2-268호선] | 부곡동 215-2번지<br>일원  | B=8m, L=34m                  | 2021. 6. 2.  | 금정구 고시<br>제2021-78호  |
| 도시관리계획(시설:체육시설)<br>결정(변경)              | 선동 834-1번지<br>일원   | 사업시행자 변경                     | 2021. 7. 7.  | 금정구 고시<br>제2021-92호  |
| 도시관리계획(시설:도로)<br>결정(변경)<br>[중로2-84호선]  | 부곡3동 행정<br>복지센터 일원 | B=10m,<br>L=195.5m           | 2021. 7. 14. | 금정구 고시<br>제2021-99호  |
| 도시관리계획(시설:체육시설)<br>결정(변경)              | 선동 834-1번지<br>일원   | A=1,071,828㎡<br>→ 1,083,148㎡ | 2021. 10. 6. | 금정구 고시<br>제2021-138호 |

라. 2020 실시계획 고시 및 인가 사항

| 순번 | 사업명                              | 사업개요  | 사업기간                            | 시행자           | 비고                   |
|----|----------------------------------|---|---------------------------------|---------------|----------------------|
| 1  | 두구동 두구교 일원<br>도로확장공사             | 도로정비 및 확장<br>L=80m, B=8→15m   | 2021. 7. 14.<br>~ 2023. 7. 13.  | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-110호 |
| 2  | 오륜동 수원지마을<br>진입도로 확장공사           | 도로확장<br>L=707m,<br>B=5m→8m  | 2020<br>~ 2023.                 | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-178호 |
| 3  | 부산외국어대학교<br>남산동 캠퍼스              | 도로개설<br>L=190m,<br>B=10m  | 2019. 7. 24.<br>~ 2021. 12. 31. | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-9호   |
| 4  | 오륜동<br>본동마을 진입도로<br>확장공사(2차)     | 도로확장<br>L=374m,<br>B=5 ~ 7m→10m   | 2019. 6. 12.<br>~ 2021. 12. 31. | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-29호  |
| 5  | 도시계획시설사업<br>(부산외국어대학교<br>남산동캠퍼스) | 건축면적<br>A=29,271.41㎡<br>→27,279.04㎡<br>건축연면적<br>A=132,529.52㎡<br>→114,250.92㎡ | 2011. 10.<br>~ 2021. 12.        | 학교법인<br>성지학원  | 금정구 고시<br>제2021-67호  |

| 순번 | 사업명                              | 사업개요   | 사업기간                                    | 시행자           | 비고                   |
|----|----------------------------------|--|---|---------------|----------------------|
| 6  | 부산대학교 일원 주거지 재생사업 (소로1-3호선 도로개설) | 도로확장<br>L=79m<br>B=10m                                 | 2018. 5. 1.<br>~ 2021. 6. 30.           | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-85호  |
| 7  | 두구동 두구교 일원 도로확장공사(1차)            | 도로확장<br>L=80m<br>B=8-15m                               | 고시일로부터<br>12개월이내<br>~ 착수일로부터<br>24개월이내  | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-100호 |
| 8  | 도시계획시설사업 (학교:대동대학교 제1캠퍼스)        | 부지면적<br>20,660.2㎡<br>건축면적<br>5,244.40㎡                 | 2021. 5.<br>~ 2022. 12. 31.             | 학교법인<br>화봉학원  | 금정구 고시<br>제2021-110호 |
| 9  | 도시계획시설사업 (학교:부산가톨릭대학교 제2캠퍼스)     | 부지면적<br>58,857㎡<br>건축면적<br>8,979.57㎡                   | 2021. 5.<br>~ 2022. 12. 31.             | 학교법인<br>성모학원  | 금정구 고시<br>제2021-133호 |
| 10 | 도시계획시설사업 (학교:부산가톨릭대학교 제2캠퍼스)     | 부지면적<br>25,366㎡<br>건축면적<br>4,271.39㎡                   | 2021. 5.<br>~ 2022. 12. 31.             | 학교법인<br>성모학원  | 금정구 고시<br>제2021-134호 |
| 11 | 구.장전3동 주민센터 진입도로 개설공사            | 소로2-6호선<br>L=78m<br>B=8m<br>소로2-101호선<br>L=65m<br>B=8m | 고시일로부터<br>12개월이내<br>~ 착수일로부터<br>24개월이내. | 부산광역시<br>금정구청 | 금정구 고시<br>제2021-178호 |

## 건축과

### 2021년도 위반 건축물 단속 현황

(단위:천원)

| 구 분    | 계    |           | 재부과  |           | 신규발생 |         | 시정 완료 |
|--------|------|-----------|------|-----------|------|---------|-------|
|        | 건수   | 금액        | 건수   | 금액        | 건수   | 금액      |       |
| 계      | 1558 | 1,347,773 | 1175 | 1,057,725 | 379  | 290,048 | 174건  |
| 일반지역   | 1205 | 934,561   | 901  | 745,335   | 304  | 189,226 | 111건  |
| 개발제한구역 | 353  | 413,212   | 274  | 312,390   | 75   | 100,822 | 63건   |

### 2021년도 개발제한구역 현황

#### • 토지

(단위:천원)

| 계     | 구분 | 대지    | 전     | 답     | 임야     | 기타    |
|-------|----|-------|-------|-------|--------|-------|
| 34.43 |    | 0.136 | 0.427 | 2.344 | 26.161 | 5.362 |

▷ 개발제한구역 면적 : 34.43km<sup>2</sup> (區 면적의 52.82%)

#### • 건축물

(단위:동)

| 계   | 구분 | 주거시설 | 농림, 수산업시설 | 공공시설 | 마을 공동시설 | 광공업 시설 | 기타  |
|-----|----|------|-----------|------|---------|--------|-----|
| 709 |    | 238  | 269       | 5    | 68      | 12     | 117 |

### 2021년도 개발제한구역 행위허가 현황

| 총계 | 건축 | 형질변경 | 비고 |
|----|----|------|----|
| 40 | 26 | 14   |    |

### 영선사업 관련 주요 건축물 현황

(2021.12.31. 현재)

| 공 사 명       | 대지위치         | 건축 규모                 | 용 도       | 준공연도 |
|-------------|--------------|-----------------------|-----------|------|
| 금정구청사 신축    | 부곡동 78번지     | -2/8층, 연면적 14,464.46㎡ | 공공업무시설    | 1991 |
| 금정근로청소년회관   | 부곡동 200-62번지 | -1/3층, 연면적 2,082.2㎡   | 노유자시설     | 1992 |
| 금정도서관 신축    | 청룡동 산30번지    | -1/3층, 연면적 8,466.27㎡  | 교육연구및복지시설 | 1996 |
| 금정문화회관 신축   | 구서동 481-9번지  | -2/4층, 연면적 8,466.27㎡  | 문화및집회시설   | 2000 |
| 장애인재활자립장    | 서동 502-4번지   | -1/5층, 연면적 763.1㎡     | 교육연구및복지시설 | 2003 |
| 남산동 주민센터 신축 | 남산동 21-5번지   | 0/3층, 연면적 649.56㎡     | 제1종근린생활시설 | 2004 |
| 금정구청 별관 증축  | 부곡동 78번지     | -1/3층, 연면적 2,104.17㎡  | 공공업무시설    | 2004 |

| 공사명                 | 대지위치                 | 건축 규모                             | 용도                | 준공연도 |
|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------|------|
| 금정도서관 증축            | 청룡동 산30번지            | -1/3층, 증축면적 171.0㎡                | 교육연구및복지시설         | 2005 |
| 금정구민체육관 신축          | 구서동 산57-12번지         | 0/1층, 연면적 1,139.6㎡                | 체육관               | 2006 |
| 금정국민체육센터 신축         | 부곡동 961번지            | -2/1층, 연면적 4,786.22㎡              | 운동시설              | 2007 |
| 구청 별관 증축            | 부곡동 78번지             | -1/5층, 연면적 1306㎡                  | 공공업무시설            | 2009 |
| 민방위실전훈련센터           | 부곡동 78번지             | 개·보수 및 리모델링                       | 공공업무시설            | 2011 |
| 남산동 머드레 행복센터        | 남산동 26-12번지          | 개·보수 및 리모델링                       | 노유자시설             | 2012 |
| 서동시장 고객편의시설         | 서동 302-18번지          | 개·보수 및 리모델링                       | 공중화장실             | 2012 |
| 사회적기업 홍보관           | 부곡동 78번지             | 개·보수 및 리모델링                       | 공공업무시설            | 2012 |
| 부곡1동주민센터 신축         | 부곡동 323-1번지          | 4층, 연면적 979.92㎡                   | 제1종근린생활시설         | 2013 |
| 선두구동 목욕탕 신축         | 두구동 601-57번지         | -1/2층, 연면적 692.8㎡                 | 제1종근린생활시설         | 2013 |
| 서동 스마일 작은도서관 신축     | 서동 302-1071번지        | 2층, 연면적 81.79㎡                    | 가설건축물             | 2013 |
| 부곡3동주민센터 회의실 증축     | 부곡동 59-11번지          | -1/2층, 증축면적 34.98㎡                | 제1종근린생활시설         | 2013 |
| 금사제일상가 천막 설치        | 금사동 68-14번지          | 50m 구간 천막 설치                      | 가설건축물             | 2013 |
| 서동시장 천막 설치(1차)      | 서동 302 일원            | 196.7m 구간 천막 설치                   | 가설건축물             | 2013 |
| 서동시장 천막 설치(2차)      | 서동 339-1 일원          | 380.9m 구간 천막 설치                   | 가설건축물             | 2013 |
| 머드레 장난감 도서관(1차)     | 남산동 48-22번지          | 개·보수 및 리모델링                       | 근린생활시설            | 2013 |
| 머드레 장난감 도서관(2차)     | 남산동 48-22번지          | 개·보수 및 리모델링                       | 근린생활시설            | 2013 |
| 금정문화회관 귀빈관          | 구서동 481번지            | 개·보수 및 리모델링                       | 문화및집회시설           | 2013 |
| 봉황시장 천막 설치          | 서부곡로 5번길             | 122.3m 구간 천막 설치                   | 가설건축물             | 2014 |
| 서동향토시장 일원 천막공사      | 서동 194-19번지 일원       | 665m 구간 천막 설치                     | 가설건축물             | 2015 |
| 생활안전체험장 흡음공사        | 중앙대로 1777            | 강당 내 벽면 전체 흡음판 설치                 | 공공업무시설            | 2015 |
| 원스톱 행복바구니 센터        | 중앙대로 1777            | 금정보건소 내 1층 및 3층 일부 내부 인테리어 공사     | 공공업무시설            | 2015 |
| 금성동 다목적 광장 공중화장실 신축 | 금성동 893-2 번지 다목적광장 내 | 1층, 연면적 24.96㎡                    | 제1종근린생활시설 (공중화장실) | 2016 |
| 금정도서관 노후시설 개보수공사    | 금정도서관로 33            | 1층 북라운지 조성, 냉난방 설비 교체, 노후시설 보수·보강 | 도서관               | 2016 |
| 구서오시계시장 천막 교체공사     | 구서로 12               | 250m 구간 천막 설치                     | 제1종근린생활시설         | 2016 |
| 건강생활지원센터 리모델링 공사    | 서동로 175번길 41-5       | -1/2층, 연면적 430.8㎡                 | 제1종근린생활시설         | 2016 |
| 만남의광장 휴게소 리모델링공사    | 중앙대로 1810            | 1층, 연면적 278.97㎡                   | 제1종근린생활시설         | 2017 |
| 남산동주민센터 민원실 기능보강공사  | 중앙대로2097번길 4         | 1층 민원실, 상담실 등 보수 보강               | 공공업무시설            | 2017 |
| 치매안심센터 리모델링 공사      | 중앙대로 1777            | 4·5층 보건소 연면적 690.3㎡               | 공공업무시설            | 2018 |

| 공사명                          | 대지위치           | 건축 규모                               | 용도         | 준공연도 |
|------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------|------|
| 보건소 리모델링 공사                  | 중앙대로 1777      | 1층 민원실, 진료실, 결핵 2·3층 검사실, 신체검사실 등 실 | 공공업무시설     | 2018 |
| 서동향토시설 비가림 시설 보수공사           | 서동 194-19번지 일원 | 44m 구간 천막 보수                        | 가설건축물      | 2019 |
| 서동향토시설 비가림 시설 추가 보수공사        | 서동 194-19번지 일원 | 50.5m 구간 천막 보수                      | 가설건축물      | 2019 |
| 장전1동 주민센터 신축공사               | 장전동 130-15 외 1 | 5층, 연면적 1,371.55㎡                   | 공공업무시설     | 2019 |
| 서3동주민센터 내진 보강공사              | 서곡로33번길 9      | 내진보강공사                              | 공공업무시설     | 2019 |
| 금정국민체육센터 대수선사업               | 서부로 109        | 개·보수 및 리모델링                         | 운동시설       | 2019 |
| 금정문화회관 대공연장 리모델링 공사          | 체육공원로 7        | 개·보수 및 리모델링                         | 문화 및 집회시설  | 2020 |
| 금정문화회관 소공연장 리모델링 공사          | 체육공원로 7        | 개·보수 및 리모델링                         | 문화 및 집회시설  | 2020 |
| 장성시장 천막철거 및 어닝설치 공사          | 수림로61번길 53     | 천막철거 및 어닝설치                         | 제1종근린생활시설  | 2020 |
| 서동미로시장 공영주차장 건설 공사           | 서동 190-9번지 일원  | 2층3단, 연면적 3,679㎡                    | 공작물(공영주차장) | 2020 |
| 금정구 생활문화센터 조성공사              | 금강로335번길 27    | 개·보수 및 리모델링                         | 제1종근린생활시설  | 2020 |
| 금정구 종합사회복지관 어린이집 그린리모델링 건축공사 | 반송로490번길 47    | 지하1층 주방 및 지상1층 어린이집 리모델링            | 노유자시설      | 2021 |
| 금정문화회관 생활문화관 리모델링            | 체육공원로 7        | 개·보수 및 리모델링                         | 문화 및 집회시설  | 2021 |
| 금샘도서관(공영주차장 포함) 건립사업 건축공사    | 기찰로 94         | -3/3층, 연면적 7,835.63㎡                | 교육연구시설     | 2021 |
| 舊장전3동사 주민복지시설 조성공사(금정세대공감센터) | 금정로 29-6       | 개·보수 및 리모델링 -1/5층, 연면적 1,586.74㎡    | 공공업무시설     | 2021 |

2021년 20세대 이상 공동주택 현황

| 구분   | 단지수 | 동수  | 세대수    |
|------|-----|-----|--------|
| 계    | 443 | 841 | 50,133 |
| 일반관리 | 375 | 494 | 17,935 |
| 의무관리 | 68  | 347 | 32,198 |

**2021년 민간임대주택 현황**

| 구분 | 계      | 임대사업자 | 임대물건  | 임대신고  | 비고 |
|----|--------|-------|-------|-------|----|
| 건수 | 10,430 | 1,206 | 6,659 | 2,565 |    |

**주택건설사업 현황**

| 사업명              | 위치              | 면적(㎡)  | 진행사항             | 비고     |
|------------------|-----------------|--------|------------------|--------|
| 부산대역 삼한골드뷰에듀스테이션 | 부곡동 981번지 일원    | 10,820 | 사용검사('21.06.30.) |        |
| 휴먼파크장전 지역주택조합    | 장전동 618-1번지 일원  | 10,545 | 사업승인('21.07.28.) |        |
| 금정더샵 지역주택조합      | 부곡동 200-1번지 일원  | 48,506 | 조합설립인가           | 사업승인접수 |
| 두실 지역주택조합        | 구서동 154번지 일원    | 47,802 | 조합원 모집신고         |        |
| 남산역 지역주택조합       | 남산동 51-4번지 일원   | 21,806 | 조합원 모집신고         |        |
| 리버파크장전 지역주택조합    | 장전동 610-26번지 일원 | 5,769  | 조합원 모집신고         |        |
| 두실역금샘 지역주택조합     | 구서동 164-7 번지 일원 | 27,298 | 조합원 모집신고         |        |

**재개발-재건축구역 지정 및 예정지 현황**

1) 주택재개발 정비현황별 현황 : 4개소

(2021. 12. 31. 현재)

| 구역명        | 위치                      | 면적(천㎡) | 토지이용계획(용적률 %) | 진행사항   | 비고 |
|------------|-------------------------|--------|---------------|--------|----|
| 부곡-재개발-2   | 부곡2동 279번지 현곡초등학교 남측 일원 | 125.8  | 주거정비(240)     | 조합설립인가 |    |
| 장전-재개발-1-1 | 장전2동 713번지 일원           | 83.2   | 개발유도(260)     | 준공     |    |
| 장전-재개발-1-2 | 장전2동 718번지 일원           | 98.5   | 개발유도(260)     | 준공     |    |
| 장전-재개발-3   | 장전3동 637번지 장전3동새마을금고 일원 | 91.8   | 개발유도(260)     | 준공     |    |

2) 주택재건축 정비현황별 현황 : 8개소

(2021. 12. 31. 현재)

| 구역명      | 위치                      | 면적(천㎡) | 토지이용계획(용적률 %) | 진행사항 | 비고 |
|----------|-------------------------|--------|---------------|------|----|
| 부곡-재건축-1 | 부곡동 970번지 롯데캐슬디아망       | 14.8   | 주거정비(240)     | 준공   |    |
| 구서-재건축-1 | 구서2동 1051번지 구서롯데캐슬      | 167.8  | 주거정비(240)     | 준공   |    |
| 구서-재건축-2 | 구서1동 561번지 일원(예그린, 무지개) | 35.9   | 주거정비(240)     | 준공   |    |

| 구역명      | 위치                          | 면적(천㎡) | 토지이용계획(용적률 %) | 진행사항     | 비고 |
|----------|-----------------------------|--------|---------------|----------|----|
| 구서-재건축-3 | 구서1동 252번지 일원(한일, 창신, 고려맨션) | 15.1   | 주거정비(240)     | 조합설립인가   |    |
| 구서-재건축-4 | 구서1동 167번지 일원               | 11.2   | 주거정비(240)     | 추진위 승인   |    |
| 청룡-재건축-1 | 청룡동 87-2번지 일원(범양맨션)         | 11.9   | 주거정비(240)     | 정비구역지정   |    |
| 남산-재건축-1 | 남산동 3-1번지 일원(삼창, 청파, 유창아파트) | 13.4   | 주거정비(240)     | 관리처분계획인가 |    |
| 구서-재건축-5 | 구서동 185-1번지(선경아파트)          | 38.6   | 주거정비(240)     | 조합설립인가   |    |

3) 서·금사재정비촉진지구 구역별 현황별 현황 : 3개소

(2021. 12. 31. 현재)

| 구역명      | 위치                     | 면적(천㎡) | 토지이용계획(용적률 %)   | 진행사항   | 비고 |
|----------|------------------------|--------|-----------------|--------|----|
| 촉진-재개발-A | 부곡동, 332-4, 773-1번지 일원 | 114.2  | 재정비촉진 계획에 의거 시행 | 조합설립인가 |    |
| 촉진-재개발-5 | 서동 557-16번지 일원         | 194.5  | 재정비촉진 계획에 의거 시행 | 조합설립인가 |    |
| 촉진-재개발-6 | 서동 302-1204번지 일원       | 137.4  | 재정비촉진 계획에 의거 시행 | 조합설립인가 |    |

4) 소규모 주택정비사업 현황 : 3개소

(2021. 12. 31. 현재)

| 사업명             | 사업 방식               | 위치                 | 면적(천㎡) | 진행사항   | 비고 |
|-----------------|---------------------|--------------------|--------|--------|----|
| 금화·산호·삼산 소규모재건축 | 소규모주택정비사업(소규모재건축사업) | 구서동 194-2번지 외 3필지  | 8.4    | 조합설립인가 |    |
| 협성(새)온천 소규모재건축  | 소규모주택정비사업(소규모재건축사업) | 부곡동 873-74번지 외 3필지 | 3.7    | 조합설립인가 |    |
| 부곡동812-1 소규모재건축 | 소규모주택정비사업(소규모재건축사업) | 부곡동 812-1번지 외 2필지  | 7      | 조합설립인가 |    |

**주택재개발(재건축) 세부추진 내용**

| 구역명        | 면적<br>(천㎡) | 추진위<br>승인  | 구역<br>지정   | 조합설립<br>인가 | 사업시행<br>인가 | 관리처분<br>계획인가 | 착 공        | 준 공       | 비고 |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|-----------|----|
| 부곡-재개발-2   | 125.8      | 2006.1.6   | 2008.10.15 | 2018.10.29 | -          | -            | -          | -         |    |
| 장전-재개발-①-1 | 83.2       | 2003.9.30  | 2003.6.19  | 2004.4.28  | 2006.4.14  | 2007.7.20    | 2007.11.27 | 2010.8.26 | 준공 |
| 장전-재개발-①-2 | 98.5       | 2003.10.7  | 2003.6.19  | 2004.5.10  | 2006.3.7   | 2007.4.5     | 2008.11.21 | 2012.6.26 | 준공 |
| 장전-재개발-3   | 91.8       | 2005.12.8  | 2007.5.23  | 2009.5.26  | 2012.8.1   | 2013.8.23    | 2014.10.20 | 2017.9.21 | 준공 |
| 부곡-재건축-1   | 14.8       | -          | 2005.11.9  | 2003.5.27  | 2005.12.27 | 2006.10.30   | 2007.5.15  | 2010.1.26 | 준공 |
| 청룡-재건축-1   | 11.8       | 2009.9.18  | 2021.2.17  | -          | -          | -            | -          | -         |    |
| 구서-재건축-1   | 167.8      | -          | -          | 2001.5.2   | 2002.6.21  | -            | 2002.12.16 | 2006.2.10 | 준공 |
| 구서-재건축-2   | 35.9       | 2006.1.27  | 2008.4.9   | 2008.8.25  | 2012.1.13  | 2013.3.5     | 2014.3.24  | 2006.8.18 | 준공 |
| 구서-재건축-3   | 15.1       | 2006.5.16  | 2019.1.9   | 2021.5.10  | -          | -            | -          | -         |    |
| 구서-재건축-4   | 11.2       | 2017.12.21 | 2017.5.17  | -          | -          | -            | -          | -         |    |
| 구서-재건축-5   | 38.6       | 2020.9.29  | 2020.7.15  | 2021.8.10  | -          | -            | -          | -         |    |
| 남산-재건축-1   | 13.4       | 2017.3.17  | 2016.6.22  | 2018.1.23  | 2020.6.25  | 2021.12.30   | -          | -         |    |
| 촉진-재개발-A   | 119.9      | 2009.5.27  | 2009.10.6  | 2018.9.11  | -          | -            | -          | -         |    |
| 촉진-재개발-5   | 194        | 2009.5.27  | 2011.11.3  | 2018.6.26  | -          | -            | -          | -         |    |
| 촉진-재개발-6   | 137.4      | 2009.5.27  | 2010.7.27  | 2014.5.29  | -          | -            | -          | -         |    |

**보건행정과**

**보건행정**

• 연도별 진료 실적

(단위 : 명)

| 년도   | 계      | 내소환자진료 |      |     |
|------|--------|--------|------|-----|
|      |        | 건강보험   | 의료급여 | 일반  |
| 2020 | 13,697 | 11,989 | 717  | 991 |
| 2021 | 2,105  | 1,443  | 228  | 434 |

• 증명서 발급 실적

(단위 : 건)

| 년도   | 계     | 건강진단결과서<br>(보건증) | 운전면허적성·<br>신체검사서 | 각종 건강진단서 | 기타<br>(흉부결핵진단서) |
|------|-------|------------------|------------------|----------|-----------------|
| 2020 | 5,626 | 3,088            | 92               | 287      | 2,159           |
| 2021 | 211   | -                | -                | -        | 211             |

• 재활사업 실적

(단위 : 명)

| 년 도  | 계     | 내소환자<br>물리치료 | 재활 사업 대상자 관리 |       |    |     |
|------|-------|--------------|--------------|-------|----|-----|
|      |       |              | 등록 장애인       | 예비장애인 | 기타 | 미등록 |
| 2020 | 1,238 | 1,065        | 83           | 8     | 82 | 0   |
| 2021 | 1,211 | 955          | 136          | 120   | 0  | 0   |

• 재활프로그램 운영 실적

| 성과지표               | 목표치(A)     | 실적(B)       | 달성률(B/A*100) |
|--------------------|------------|-------------|--------------|
| 재가 장애인 방문 재활       | 연200명      | 연184명       | 92%          |
| 상반기 장애인 소도구 재활운동교실 | 22회/만족도80% | 22회/만족도93%  | 116%         |
| 하반기 장애인 소도구 재활운동교실 | 22회/만족도80% | 22회/만족도87%  | 109%         |
| 장애인 비만예방 운동교실      | 24회/연150명  | 24회/연229명   | 153%         |
| 재활보조기구 대여사업        | 100회       | 147회        | 147%         |
| 성인 장애인 인형극단 교실     | 35회/연210명  | 32회/연281명   | 134%         |
| 상반기 장애인 취미공예교실     | 12회/50명    | 12회/66명     | 132%         |
| 하반기 장애인 취미공예교실     | 12회/50명    | 12회/60명     | 120%         |
| 어린이 손상 예방교실 장애인식도  | 80점        | 97.43점      | 122%         |
| 영·유아 장애조기발견교육      | 4회/만족도70%  | 4회/만족도94.5% | 135%         |